

『大阪郊外住宅地図』

昭和 8 (1933) 大阪不動産新聞社 (編) 大阪不動産新聞社 110×79cm
関西大学図書館蔵

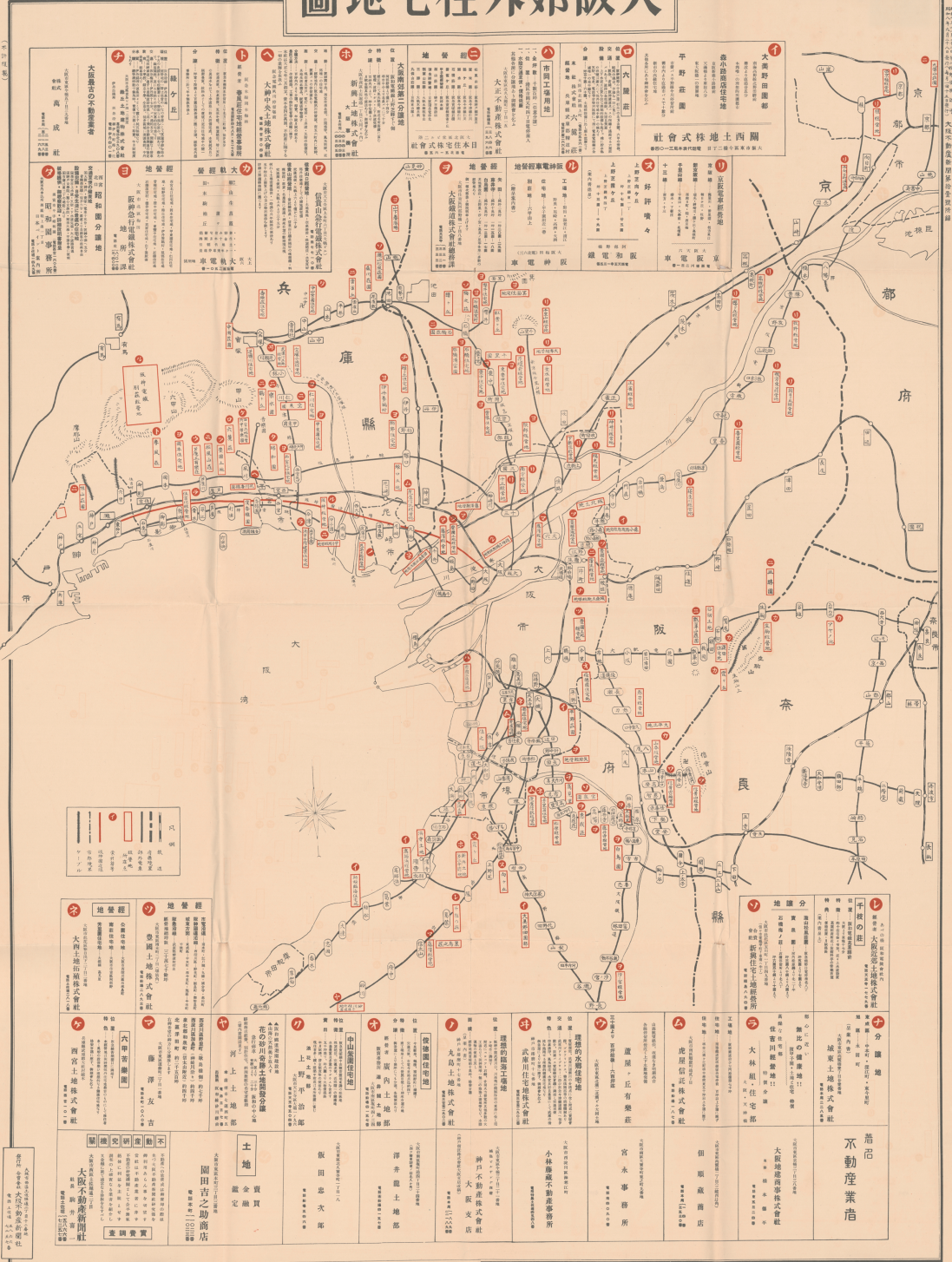
「大阪不動産新聞第拾壹号付録」の大型地図で、厚めの紙を使用している。地図上に「○
○経営地」として不動産会社の管理地を記載し、その広告が地図上下に配置される。経営地
は 33、イロハの索引記号が記載され、記号で広告がわかるように工夫されている。他に、
不動産会社 10 社の名刺が下方に掲載される。

現在の阪急千里線は「新京阪千里山線」で、周辺に「千里山経営地」、「大学経営地」、「垂
水経営地」、「花壇前経営地」がある、これはどれも「京阪電車経営地」となっている。京阪
電車の経営地は、京阪線（寝屋川など 5 地）、新京阪線（高槻町、西向日町、桂、西京極な
ど 7 地）、十三線（南方と十三）、そして千里山線（千里山、大学前、花壇前、垂水、下新庄）
である。

グレート大阪の郊外発展がよくわかる。東は京都から奈良、西は三宮、北は妙見山（ただ
し、阪急電車経営地は「山下養豚場」）、南は岸和田から河内長野の範囲で、とくに北摂から
六甲方面の住宅地開発が阪急線沿いに進んでいることがはっきりと示されている。宝塚に
武庫川住宅地株式会社が経営する「武庫川土地経営地」は、「理想的水郷住宅地」として、
「位置…宝塚南郊外、武庫川逆瀬川の合流的に位し附近に宝塚会館、ゴルフリンクス、乗馬
倶楽部等の娯楽機関あり」、「交通…武庫川ドライブウエーに沿ひ阪急今津線逆瀬川へ徒歩
数分、阪国バス宝塚線安倉駅に隣接し交通至便」、「特色…空気清浄、風光絶佳、水質良好且
豊富にして武庫の清流を抱擁せる理想的健康住宅地なり」と説明されている。

阪和線砂川駅南方には「砂川住宅地奇勝遊園」とあり、「▲阪和鉄道遊園建設地 ▲山海
の天然美を取入す」として「花の砂川奇勝土地開発分譲」の広告がある。この一文から住宅
地を「遊園」と称したことがわかる、おもしろい広告だ。その他は、「森小路商店住宅地」
（京阪新森小路駅前、東大阪随一の発展地）、「大美野田園都」（南海高野線北野田駅前、本
邦唯一の理想的田園都市）、「六麓荘」（芦屋の北方）、「俊徳園住宅地」（市電今里終点、商工
業地としての発展目覚しく将来有望の地）、「六甲苦楽園」（本経営地は阪神間郊外住宅地最
古のものにして移住者多く万般の設備整ひ理想的なる健康住宅地なり）、「中山柴園住宅地」
（阪急宝塚線中山観音霊地東隣の松林地、願望絶佳、交通至便、近郊随一の健康地水量豊富
且多量のラヂウムを含有す）などの名が並ぶ。阪和電鉄葛葉駅前の「千枝の荘」は、「昨今
住宅益々増加、近々上水道設置、葛葉稲荷附近は旅館料亭の営業有望」とあり、現在開発中
の様子もよくわかる。

大阪外郊住宅地地圖



<p>1 大阪外郊住宅地地圖</p> <p>本社代理之大阪外郊住宅地地圖，係根據最新之實地調查，詳載各區之住宅地、交通線、及各項建設之進行情況，為購地者之重要參考資料。</p>	<p>2 大阪外郊住宅地地圖</p> <p>本社代理之大阪外郊住宅地地圖，係根據最新之實地調查，詳載各區之住宅地、交通線、及各項建設之進行情況，為購地者之重要參考資料。</p>	<p>3 大阪外郊住宅地地圖</p> <p>本社代理之大阪外郊住宅地地圖，係根據最新之實地調查，詳載各區之住宅地、交通線、及各項建設之進行情況，為購地者之重要參考資料。</p>	<p>4 大阪外郊住宅地地圖</p> <p>本社代理之大阪外郊住宅地地圖，係根據最新之實地調查，詳載各區之住宅地、交通線、及各項建設之進行情況，為購地者之重要參考資料。</p>	<p>5 大阪外郊住宅地地圖</p> <p>本社代理之大阪外郊住宅地地圖，係根據最新之實地調查，詳載各區之住宅地、交通線、及各項建設之進行情況，為購地者之重要參考資料。</p>	<p>6 大阪外郊住宅地地圖</p> <p>本社代理之大阪外郊住宅地地圖，係根據最新之實地調查，詳載各區之住宅地、交通線、及各項建設之進行情況，為購地者之重要參考資料。</p>
---	---	---	---	---	---

<p>7 大阪外郊住宅地地圖</p> <p>本社代理之大阪外郊住宅地地圖，係根據最新之實地調查，詳載各區之住宅地、交通線、及各項建設之進行情況，為購地者之重要參考資料。</p>	<p>8 大阪外郊住宅地地圖</p> <p>本社代理之大阪外郊住宅地地圖，係根據最新之實地調查，詳載各區之住宅地、交通線、及各項建設之進行情況，為購地者之重要參考資料。</p>	<p>9 大阪外郊住宅地地圖</p> <p>本社代理之大阪外郊住宅地地圖，係根據最新之實地調查，詳載各區之住宅地、交通線、及各項建設之進行情況，為購地者之重要參考資料。</p>	<p>10 大阪外郊住宅地地圖</p> <p>本社代理之大阪外郊住宅地地圖，係根據最新之實地調查，詳載各區之住宅地、交通線、及各項建設之進行情況，為購地者之重要參考資料。</p>	<p>11 大阪外郊住宅地地圖</p> <p>本社代理之大阪外郊住宅地地圖，係根據最新之實地調查，詳載各區之住宅地、交通線、及各項建設之進行情況，為購地者之重要參考資料。</p>	<p>12 大阪外郊住宅地地圖</p> <p>本社代理之大阪外郊住宅地地圖，係根據最新之實地調查，詳載各區之住宅地、交通線、及各項建設之進行情況，為購地者之重要參考資料。</p>
---	---	---	--	--	--